

物件番号 07B019 (大垣市上石津町牧田)

物件の概要



種別・価格	売買	600万円
土地面積	558.94 m <sup>2</sup>	
建物面積	間取り	4LDK3R
	1F	138.80 m <sup>2</sup>
	2F	62.53 m <sup>2</sup>
構造	木造瓦葺 2階建	
下水	下水道	
築年数	S62年	
補修の要否	多少の補修必要	
補修の費用	入居者負担	

写真等



2F和室



玄関



キッチン



風呂



トイレ



洗面脱衣室

1F



2F



設備の状況 主要施設への距離等

電気	引き込み済	駐車場	2台	駅	3.90 km
ガス	プロパン	物置	あり	バス停	0.35 km
風呂	灯油	庭	あり	市役所	8.40 km (上石津地域事務所)
水道	上水道			病院	2.50 km
トイレ	洋式/水洗			保育園	1.70 km
				小学校	5.40 km
その他				中学校	5.40 km
				コンビニ	1.60 km
用途地域	都市計画区域外			スーパー	3.20 km
接道及び幅員	接道 18.72m 幅員 7.4m				

特記事項

- ・公簿売買による売買希望
- ・給湯器その他設備関係はしばらく使用されていないため使えるかは不明
- ・大垣市建築基準法施工細則第17条政令第86条第3項に規定する市長が規則で定める垂直積雪量100センチ地域に指定
- ・車庫と倉庫は未登記
- ・駐車場は屋外で2台、車庫で2台の計4台駐車可能